HAUSBAU MIT STREIF - **DIE AUSBAUSTUFEN.**

Bei STREIF sind viele Leistungen bereits im Grundpreis Ihres Fertighauses enthalten. Darüber hinaus nehmen wir uns gerne die Zeit und erstellen für Sie eine ausführliche Bedarfsanalyse, die die Basis für ein detailliertes Angebot und einen Grundriss für Ihr Zuhause darstellt.

1. Komplette Dachkonstruktion inkl. schmutzabweisender Dacheindeckung in vielen Farben, mit Sturmklammern, komplette Blechner-/Spenglerarbeiten, evtl. Dachflächenfenster mit Wärmeschutzverglasung und Außenrollo (Screen). Finish aller Anstricharbeiten außen, inkl. Dachüberständen an Traufe/Ortgang.

2. Massive Holz-Hauseingangstür von KeraTür (94 mm) mit 5-fach-Sicherheitsverriegelung in vielen Designs

3. STREIF-Passiv-Außenwand mit U-Wert = 0,12 W/(m2*K) im Gefach

4. Außenfassade mit organischem Edelkratzputz in großer Farbauswahl

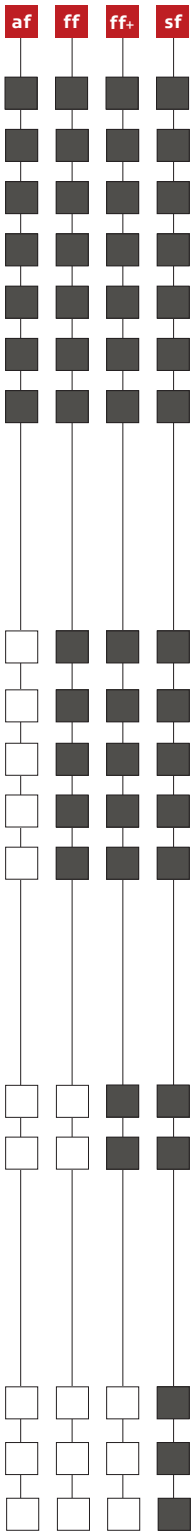
5. Gedämmte Fundamentplatte mit Grundleitungsanschlüssen, Frostschürze und Sockeldämmung an Übergängen Haus zu Fundamentplatte bzw. STREIF-Keller. Perimeterdämmung unter der Fundamentplatte bzw. Wärmedämmung der Kellerdecke

6. Fenster mit 3-fach-Wärmeschutzverglasung Uw-Wert = 0,82 W/(m²*a), Rollläden für alle Fenster und Terrassentüren, Außenfensterbänke aus Aluminium

STREIF

Häuser mit Herz und Verstand. Seit 1929.

Unsere 4 Ausbaustufen bieten Ihnen viel Flexibilität, ob und wie viel Eigenleistung Sie einbringen, bzw. in Eigenregie organisieren möchten.



af **AUSBAUFERTIG** | AUSBAUSTUFE 1

Rohbau inkl. Sanitär- und Elektrovorinstallation

- Rohbau (geschlossene Gebäudehülle) mit Fenstern, Haustür, inkl. Dacheindeckung
- Außenfassade inkl. Außenputz, vor Ort komplett fertiggestellt
- Komplette Blechner-/Spenglerarbeiten
- Innen-/Außenwände wärme- und schallgedämmt und mit Gipsfaserplatten geschlossen
- Geschosstreppe (außer Bungalow)
- Elektrovorinstallation
- Sanitärvorinstallation in den Wänden (inkl. Wasserverteiler)

ff **FASTFERTIG** | AUSBAUSTUFE 2

Rohbau inkl. Sanitär- und Elektrovorinstallation, Elektroinstallation, Heizung und Estrich

- Decken wärme- und schallgedämmt und mit Gipskartonbauplatten geschlossen
- Elektroinstallation, einschließlich erforderlichem Zählerschrank und Inbetriebnahme
- Heizungsanlage inkl. Inbetriebnahme
- Innenfensterbänke Kunststeinbänke (Gussmarmorbänke) inkl. Einbau
- Estrich

UNSER STANDARD

ff+ **FASTFERTIG +** | AUSBAUSTUFE 3

Rohbau inkl. Elektroinstallation, Heizung, Estrich und Bäder mit Sanitärobjekten und Fliesen

- Sanitärräume mit Wand- und Bodenfliesen
- Sanitärräume mit Sanitärobjekten

sf **SCHLÜSSELFERTIG** | AUSBAUSTUFE 4

Mit Wand- und Bodenbelägen, Innentüren

- Bodenbeläge, Sockelleisten verlegt
- Maler- und Tapezierarbeiten
- Innentüren inkl. Einbau

STREIF

Häuser mit Herz und Verstand. Seit 1929.